CAU/RN
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio Grande do Norte

INFORMATIVO nº 336

DESTAQUE DA SEMANA

CAU/RN e Prefeitura de Guamaré conversam sobre ATHIS

No dia 15 de fevereiro, o presidente do CAU/RN, Jefferson Sousa, recebeu o prefeito de Guamaré, Arthur Teixeira. O assunto foi a Lei Federal da Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social. O município tem interesse em aplicar o ATHIS e procurou o Conselho para orientações.

A reunião foi agendada com antecedência, mas veio em momento oportuno. Pois na sexta-feira, 11, o conjunto Raimundo Avelino, em Guamaré, foi inundado pelo rompimento de um açude. A prefeitura pretende utilizar a lei para reestruturar a comunidade.

O prefeito também quer aplicar o ATHIS em outras localidades. Por isso, vieram os secretários de planejamento e assistência social, Rodrigo Andrade e Fabrício Morais, respectivamente, bem como a secretária adjunta de assistência social, Marisa Rodrigues, para com o apoio do CAU pensar na melhor maneira de viabilizar projetos para a cidade com o apoio do ATHIS.

Para Arthur Teixeira a parceria com o Conselho vai trazer segurança na proposição de utilização da lei. "As melhorias propostas pelo ATHIS vão caminhar junto com a atualização do Plano de Habitação de Interesse Social e do Plano Diretor do município", afirmou o prefeito.

Já para o CAU/RN a experiência do ATHIS em Guamaré trará visibilidade para que outras cidades despertem para a aplicação da lei. "Será uma excelente oportunidade para divulgarmos ainda mais o ATHIS e como pode ser utilizado partindo do poder público", concluiu Jefferson.

ROTINA DO CAU/RN

Parceria entre CAU/RN e IGHRN para proteção do patrimônio

Na reunião realizada na terça-feira, 15, no Instituto Histórico e Geográfico do Rio Grande do Norte, foi validada a parceria entre o IHGRN e o CAU/RN. O objetivo é a proteção do patrimônio arquitetônico do estado.

"Vamos estudar e viabilizar um sistema de alerta em relação ao patrimônio do RN. O Conselho terá apoio do Instituto no interior do estado. A finalidade é alertar a população e as autoridades da preservação do patrimônio histórico", disse a vice-presidente do CAU/RN, Ana Zélia Moreira, que também é coordenadora da Comissão Temática de Patrimônio.

Estiveram presentes na reunião o presidente do CAU/RN, Jefferson Sousa e a diretoria do IHGRN.

NOTÍCIA NACIONAL

Confederação de Municípios e CAU Brasil debatem licenciamento urbanístico

A Simplificação do Licenciamento Urbanístico é uma das principais pautas do CAU Brasil junto ao Governo Federal, Congresso Nacional e municípios de todo o país. Proposta diz que o licenciamento seja simplificado, declaratório e online, com apresentação da implantação de projeto de massa e volumetria da edificação e enquadramentos de edificações em função de sua tipologia e riscos de uso. A liberação das licenças de obra e habite-se devem ocorrer como serviço único, integrado, nas diversas instâncias do poder público, município, CBM, Anvisa, agências ambientais e outros entes integrados.

O CAU Brasil entende que a RRT e a ART são suficientes para confirmar as responsabilidades dos profissionais e certificar sua habilitação. Os órgãos municipais e estaduais devem ser responsáveis pela concessão de alvarás, habite-se e outros instrumentos, com o proprietário se responsabilizando pelas informações que presta.

Essas propostas foram consolidadas em 2021, em meio ao debate proposto pelo Ministério da Economia por meio da Resolução CGSIM nº 64/2020, já revogada em função das críticas apresentadas pelas instituições ligadas ao tema. Entre vários outros problemas apontados, a norma propunha a dispensa de RRT para edificações residenciais e não-residenciais, conforme dimensões e uso especificados na norma; além da terceirização do processo de licenciamento, com transferência de responsabilidades ao setor privado.

Fonte: CAU/BR

AGENDA DA SEMANA

21/02	- Fiscalização - Parnamirim - Plenária CAU/RN
22 e 23/02	- Biometria (por agendamento)
23/02	- Bem-Vindo Jovem Arquiteto
24/02	- Reunião CEFEP
17/02	- Fiscalização - Natal

PELO RN

Pinacoteca do RN é símbolo da arquitetura neoclássica de Natal

Instalada no Espaço Cultural Palácio Potengi, edifício histórico concluído em 1873. A Pinacoteca guarda o maior acervo de artes visuais do estado, incluindo exemplares de Alfredo Volpi, Tarsila do Amaral, Cícero Dias, Fayga Ostrower, Maria do Santíssimo, Newton Navarro, Abraham Palatnik, Moura Rabello e Hostílio Dantas. A escultura do Budha de Laos, do século XII, em chumbo e banhada a ouro, é uma das peças do acervo.

ACOMPANHE O CAU/RN NAS REDES!

TV CAU/RN CAURN

CAU/RN
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio Grande do Norte